



Стамен Маринов

ХАРАКТЕРИСТИКА НА НЯКОИ СТРАНИ ОТ ЖИЛИЩНИТЕ УСЛОВИЯ НА НАСЕЛЕНИЕТО

**(Според резултатите от преброяването на жилищния фонд на
1.XII.1965 г.)*
(Със съкращения)**

През периода 1945 - 1965 г. у нас беше осъществена широка система от мероприятия за разгръщане на голямо по обем жилищно строителство, с цел да бъдат задоволени по-пълно жилищните потребности на населението. Тази система от мероприятия обхващаше отпускането от страна на държавата на нисколихвени и дългосрочни заеми на трудещите се, които се нуждаят от жилища, и обезпечаване на терени за строеж и строителни материали. В резултат на повишените си доходи трудещите се имат възможност да отделят повече средства и да спестяват за строеж на жилище. От 29 773 жилищно - спестовни влогове в размер на 23 156,1 хил. лв. през 1956 г., те се увеличиха на 149 544 влогове в размер на 258 960,0 хил. лв. през 1965 г. По линията на държавния бюджет през периода 1949 - 1965 г., за жилищно строителство са вложени над 351 млн. лв. капитални вложения. Осъществените мероприятия в това отношение доведоха до разгръщане на голямо по обем жилищно строителство в нашата страна през този период. То се характеризира от следните данни: през периода 1945 - 1965 г. в нашата страна са построени 54,9 на сто от наличните към 1.XII.1965 г. жилища и 57,1 на сто от жилищната площ. В резултат на това близо 60 на сто от населението в страната живее в жилища, строени през периода 1945 - 1965 г.

През периода 1945 - 1965 г., в резултат на измененията в икономиката на страната, се развиха и процеси на ускорено урбанизиране (огражданяване) на населението, вследствие на което градското население нарасна много бързо по брой и към 1.XII.1965 г. съставлява 46,5 на сто от цялото население. Струпването на много население в градовете, въпреки наличието на голямо жилищно строителство в тях, доведе и до известни жилищни затруднения на част от градското население.

За да се провежда целенасочена жилищна политика, необходимо е жилищните потребности на населението да се установяват и изучават. Цялостно това може да стане само при преброяване на жилищния фонд. Поради това изучаването на жилищните условия на населението и задоволяването на жилищните му потребности беше една от основните задачи, поставена за разрешение от преброяването на жилищния фонд на 1.XII.1965 г. Големият интерес, който съществува по тези въпроси се обуславя от значението на жилищния проблем, който си остава един от големите социални проблеми и в наши дни.

* Публикувано в сп. „Статистика”, книжка 3/1968 г.

Във връзка с обезпечаването на подробна статистическа информация за степента на задоволяване жилищните потребности на населението в нашата страна, при преброяването на жилищния фонд на 1.XII.1965 г. в програмата на наблюдението бяха включени голям брой въпроси, които всестранно и цялостно осветляват от различни страни условията за живот на населението.

Статистическите данни, получени от разработката на статистическата информация за жилищния фонд, са основа за изводи и оценки за степента на задоволяване жилищните потребности на населението. В настоящия материал ние ще се опитаме да изясним някои от количествените характеристики на жилищното състояние на населението в нашата страна, които произтичат от данните, получени при преброяването. Поради огромния обем на статистическата информация, която не може да се обхване в един кратък материал, от рода на този, ние не си и поставяме за задача да изчерпим всички въпроси!¹, свързани с жилищното състояние на населението. Ще се спрем само на някои от тях.

Жилищната площ е един от основните показатели, които се използват у нас при характеризиране на жилищната задоволеност на населението. Към датата на преброяването, жилищната площ на лице от населението е 10,6 м², в градовете - 9,3 м², в селищата от градски тип - 11,5 м² и в селата - 11,6 м². Може да се счита, че достигнатата жилищна площ средно на лице от населението в страната не е малка. През 1965 г., в сравнение с 1956 г., жилищната площ средно на лице от населението в градовете, се е повишила така:

Таблица 1

Жилищна площ на лице от населението при последните две преброявания

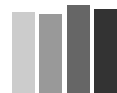
	1.XII.1956 г. ²	1.XII.1965 г.
НРБ		10,6
Градове	7,3	9,3
СГТ		11,5
Села		11,6

В периода след 1956 г. жилищната площ средно на едно лице от населението в градовете е нараснала с 2 м².

За нарастването на жилищната площ на лице от градското население през периода 1957 - 1965 г. са характерни и следните данни за шестте най - големи града в страната - жилищната площ на лице е нараснала в София с 2,2 м², в Пловдив - с 2,2 м², в Бургас - с 2,4 м², в Стара Загора - с 2,3 м², в Русе - с 1,8 м² и във Варна - с 1,1 м².

¹ В настоящата статия не се третираат въпросите за качествената характеристика на жилищните условия на населението, като благоустройства, културно - битови придобивки и други подобни.

² При преброяването от 1.XII.1956 г. жилищната площ е установена само за градовете и за някои села - околийски и промишлени центрове.



При разработката на резултатите от преброяването на жилищния фонд на 1.XII.1965 г. за пръв път у нас беше осъществена групировка на населението според размера на жилищната площ на лице. Тази групировка дава една сравнително разгъната и подробна картина за разпределението на населението според площта в м², която му се пада и с която разполага то. Получените данни от преброяването в това отношение показват следното:

Таблица 2

Разпределение на населението в НРБ на 1.XII.1965 г. според размера на жилищната площ¹ на лице

	Живущи лица	
	брой	%
Всичко	8 151 504	100,0
до 4 м ²	569 441	7,0
4 - 5,9 м ²	1 133 805	13,9
6 - 7,9 м ²	1 484 413	18,2
8 - 9,9 м ²	1 466 966	18,0
10 - 11,9 м ²	1 103 712	13,5
12 и повече м ²	2 393 167	29,4

От данните в приведената таблица се вижда, че близо 570 хил. души, които съставляват по-малко от една десета от населението, разполагат с жилищна площ до 4 м². Около една седма от населението разполага с жилищна площ от 4 до 5,9 м². Общо около една пета (1703 хил. души) от населението в нашата страна разполага до 5,9 м² жилищна площ. Половината от тази част на населението живее в градовете. Около 1500 хил. души, които съставляват близо една пета от цялото население, имат от 6 до 7,9 м² жилищна площ средно на едно лице. При тази част от населението обикновено на една стая се падат по 2 и повече лица. Около 2570 хил. души, които съставляват близо една трета от цялото население, имат жилищна площ от 8 до 11,9 м² на лице, която е на нивото на средната за страната. Останалата част, която съставлява близо една трета от населението, има по 12 и повече м² жилищна площ средно на лице. Тази част от населението в нашата страна има много добри жилищни условия, тъй като при нея на една стая се падат по едно или по-малко от едно лице и то разполага с жилищна площ, която е над средната за цялото население.

¹ В състава на жилищната площ, при преброяването на жилищния фонд на 1.XII.1965 г., беше включена площта на стаите за живеене, спалните (нишите за спане), столовите (трапезариите), стаите за дневно престояване, стаите, използвани като работни кабинети и библиотеки на науч. работници, писатели, лекари, зъболекари, адвокати и др., шивашки работилници, гостни стаи, холовете (с пряко осветление), вестибулите (без пряко осветление), кухните и летните кухни с площ 4 и повече м².

Следователно близо 5,0 млн. души, които съставляват около 61% от цялото население разполагат с жилищна площ, която е на нивото и по-високо от нивото на средната жилищна площ на лице от населението. Това обстоятелство говори, че преобладаващата част от населението в страната разполага с жилищна площ, която на съвременния етап на развитие на нашата страна, задоволява жилищните потребности на населението, тъй като едно лице разполага с 10,6 и повече м² жилищна площ или с близо една самостоятелна стая.

Преобладаващата част от населението, което има на лице жилищна площ на нивото на средната за страната и по-високо от него, живее в селата, а по-малката - в градовете. Това се дължи безспорно на известния недостиг на жилищна площ в градовете, който беше породен от бързото увеличаване на градското население през годините на народната власт в резултат на отбелязаното по-преди преминаване на населението от селата към градовете. Този процес се разви у нас през периода 1945 - 1965 г. Вследствие на него градското население нарасна от 1 914 855 през 1946 г. на 3 615 387 през 1965 г. или с 1 700 532 души, а селското¹ население от 5 114 494 през 1946 г. намаля на 4 611 177 през 1965 г. или с 503 317 души.

Високият механичен прираст на населението в градовете през този период допринесе за жилищните затруднения на известна част от градското население. Това се потвърждава от следните данни: докато 20% от градското население има по 12 и повече м² жилищна площ, в селата населението, което разполага с 12 и повече м² жилищна площ, съставлява 34,9%.

В социален разрез данните за жилищните условия на населението, характеризирани с жилищната площ средно на едно лице, показват следното:

Таблица 3

**Разпределение на населението по обществени групи на 1.XII.1965 г.
според размера на жилищната площ на лице**

(Проценти)

	По размер на жилищната площ - м ²		
	до 7,9	8 - 11,9	12 и повече
Общо за страната	39,1	31,5	29,4
Работници	47,2	29,7	23,1
Служещи	25,5	37,1	37,6
Кооперирани селяни	31,3	30,8	37,9
Кооперирани занаятчии	32,1	33,8	34,1
Некооперирани селяни	45,9	24,1	30,0
Некооперирани занаятчии	48,4	24,3	27,3
Лица със свободни професии	29,2	23,7	42,1
Частни търговци	39,8	24,8	35,4
Служители на религията	21,5	27,2	51,3
Смесено	53,0	33,8	13,2

¹ Включително и населението на селищата от градски тип.



От приведените в таблица 3 статистически данни се вижда, че 39,1% от населението в страната разполага с жилищна площ до 7,9 м². Това население живее в жилища, в които на стая се падат по 2 и повече лица. В сравнение с общия за страната, по-голям е относителният дял на населението, което има жилищна площ средно на лице до 7,9 м² от обществените групи на некооперираните занаятчии, некооперираните селяни, работниците, частните търговци и онази част от населението, която живее смесено по две и повече домакинства от различни обществени групи. Близко една трета от населението в страната има от 8 до 11,9 м² жилищна площ. По-висок, в сравнение за страната, е относителният дял на населението от групата на служещите и кооперираните занаятчии, които имат от 8 до 11,8 м² жилищна площ. От населението, което има 12 и повече м² жилищна площ на лице, по-голям относителен дял, в сравнение с общия за страната, имат кооперираните селяни и служещите. Близко една четвърт от лицата в групата на работниците имат 12 и повече м² жилищна площ.

Общо от близо 2 400 хил. души, които имат по 12 м² жилищна площ, около 1 076 хил. души са от групата на кооперираните селяни, 696 хил. души са от групата на работниците и 428 хиляди души са от групата на служещите. Лицата от трите основни обществени групи, които имат по 12 и повече м² жилищна площ съставляват 2 200 хил. души, или 91,7%. Следователно повече от девет десети от населението в страната, което има по 12 и повече м² жилищна площ се състои от кооперирани селяни, работници и служещи, т. е. от хората, които са основната съставна част на нашето общество.

Освен според размера на жилищната площ средно на едно лице, жилищното състояние на населението се характеризира подробно и от разпределението му според броя на лицата, които се падат средно на една стая¹. Това е един показател, който има по-голямо познавателно значение, отколкото жилищната площ средно на едно лице, поради това, че той дава представа как са населени жилищните помещения и стаите в жилищата. При пълно задоволяване жилищните потребности на населението на всяка стая следва да се пада по едно лице, т. е. всяко лице трябва да има самостоятелна стая в жилището. По такъв начин на всяко лице от домакинството, включително и децата, се обезпечават условия за личен живот, за културни занимания, за посрещане на гости и за отдих, без с това да се пречи на останалите членове на домакинството.

Как е разпределено населението от отделните обществени групи в нашата страна според броя на лицата на една стая се вижда от данните в таблица 4.

¹ За стая по методологията на преброяването се смята всяка част от площта на жилището, която е отделена от другите части със стени или с други постоянни прегради (единични или портални врати или рамки), има пряко осветление и размери, които позволяват да се постави в нея едно легло на възрастен, т. е., която е не по-малка от 4 м².

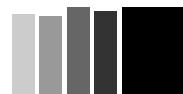
Вж. и забележката на стр. 43.

Таблица 4

 Разпределение на населението по обществени групи на 1.XII.1965 г.
 според броя на лицата средно на една стая

	Всичко	До 1 лице	1 лице	Повече от 1 до 2 лица	2 и по- вече до 3 лица	3 и повече лица
Б р о й						
НРБ	8 065 147	487 942	819 241	2 038 916	2 339 575	2 379 473
Работници	3 009 690	122 363	250898	639 119	852 503	1 144 807
Служещи	1 136 062	49 820	122 551	350 965	367 365	255 361
Кооп. селяни	2 825 011	289 489	392 061	747 449	723 812	672 200
Кооп. занаятчии	85 489	5 428	10 423	24 110	23 207	22 321
Други и смесено	1 008 895	20 842	43 308	277 273	382 688	284 784
О т н о с и т е л н о т е г л о						
НРБ	100,0	6,1	10,2	25,3	29,0	29,4
Работници	100,0	4,1	8,3	21,2	28,3	38,1
Служещи	100,0	4,4	10,8	30,9	31,4	22,5
Кооп. селяни	100,0	10,2	13,9	26,5	25,6	23,8
Кооп. занаятчии	100,0	6,4	12,2	28,2	27,2	26,0
Други и смесено	100,0	2,0	4,3	27,5	37,9	28,3

Статистическите данни в таблица 4 показват, че над 1,3 млн. души, които съставляват 16,3% от населението в страната, живеят в жилища, в които на стая се падат по едно и по-малко от едно лице. По-висок от средния за страната е относителният дял на населението от групата на кооперираните селяни, живущи в жилища, в които на стая се пада по едно и по-малко от едно лице. Те са близо една четвърт от всички лица в групата на кооперираните селяни. Малко повече от 2,0 млн. души или 25,3% от цялото население живеят в жилища, в които на стая се падат повече от едно и по-малко от две лица. Близо 37% от тях са от средата на кооперираните селяни, около 31% - от групата на работниците и около 17% - от служещите. Около 2,3 млн. души, съставляващи 29,0% от населението живеят в жилища, в които на една стая се падат повече от две и по-малко от три лица. По-висок от средния за страната е относителният дял на служещите, живущи в жилища, в които на стая се падат от две до три лица. Висок е и относителният дял на населението от групата „Други и смесено“, в която влизат и лицата, живущи смесено в жилища заедно с домакинства от други обществени групи и в които на



стая се падат от две до три лица. Около 2,4 млн. души (29,4%) от населението живеят в жилища, в които на стая се падат по три и повече лица. Основната част от тях са от групите на работниците, кооперираните селяни и други, включително смесени.

Жилищните условия на населението се характеризират и от разпределението на населението в жилищата според броя на стаите в тях. Данните от преброяването на жилищния фонд на 1.XII.1965 г. показват следното:

Таблица 5

Живущи лица в НРБ на 1.XII.1965 г. според броя на стаите

В жилища според броя на стаите	Живущи лица		Жилищна площ средно на едно лице - м ²
	брой	%	
Всичко	8 151 504	100,0	10,5
Една стая	1 832 736	22,5	7,0
Две стаи	2 556 859	31,3	10,0
Три стаи	2 226 191	27,3	11,9
Четири стаи	962 210	11,8	13,4
Пет стаи	373 192	4,6	14,2
Шест и повече стаи	200 316	2,5	13,5

От посочените данни в таблица 5 става ясно, че в жилищата, които имат само една стая и съставляват повече от една четвърт от всички жилища, живее над една пета от населението в страната. На лице от населението в тези жилища се падат по 7,0 м² жилищна площ, която е с 3,5 м² по-малка от средната за страната. В жилища, които имат две стаи за живеене, живее близо една трета от населението в страната. Средно на едно лице от това население се падат по 10,0 м² жилищна площ, която е почти на нивото на средната за страната. Населението, което живее в жилища с три и повече стаи, съставлява близо половината от цялото население. То заема около 40% от жилищата и средно на едно лице от това население се пада от 11,9 до 14,2 м² жилищна площ, която е с 1,4 до 3,7 м² по-висока от средната за страната. В градовете повече от половината население (57,5%) живее в жилища с по една или две стаи, които съставляват около две трети (66,4%) от всички жилища. Жилищната площ на лице от населението в тези жилища е по-ниска от средната за градовете в страната с 1,0 м². В селата 59,6% от населението живее в жилища с по две и три стаи, които съставляват 59,3% от всички жилища.

От приведените данни е ясно, че жилищната площ на лице от населението е недостатъчна и в бъдеще е необходимо да се увеличават темповете на жилищното строителство в страната и по-специално в градовете.

Жилищните условия на населението в нашата страна по отношение броя на домакинствата, които живеят в едно жилище, общо за цялото население и по отделни обществени групи, се характеризират с данните в таблица 6.

Таблица 6

Среден брой домакинства в едно жилище на 1.XII.1965 г.

	НРБ	Градове	СГТ	Села
Всичко	1,23	1,44	1,18	1,08
Работници	1,18	1,25	1,15	1,09
Служещи	1,19	1,22	1,09	1,06
Кооперирани селяни	1,04	1,14	1,06	1,03
Кооперирани занаятчии	1,04	1,06	1,05	1,02
Други и смесено ¹	2,37	2,58	2,26	1,82

Данните показват, че най-висок е броят на домакинствата, които се падат на едно жилище в градовете, където съществува и най-големият недостиг на жилища. В селата броят на домакинствата, които се падат на едно жилище, се доближава до единица, но и там за нито една от обществените групи този брой не е равен на единица.

В социален разрез данните показват, че докато за групите на кооперираните селяни и кооперираните занаятчии броят на домакинствата, които се падат на едно жилище, се доближава до единица, за групите на работниците и служещите той е по-висок. Най-висок е броят на домакинствата на едно жилище за групата „Други и смесено“, но поначало смесеното обитаване предполага наличието на две и повече домакинства от различни обществени групи.

Жилищните условия на населението се характеризират и от броя на домакинствата, които живеят в едно жилище. Тук се използва показателят за самостоятелно и общо обитавани жилища. Колкото е по-висок относителният дял на домакинствата, които живеят сами в едно жилище, толкова е по-добро жилищното състояние на населението и обратно.

Данните от таблица 7 дават представа за структурата на населението в страната според това дали то самостоятелно или общо обитава жилищата, в които живее.

Статистическите данни от таблица 7 показват, че основната, преобладаващата, част от населението в нашата страна живее в своите жилища самостоятелно. Жилищата, които се обитават самостоятелно от едно домакинство, съставляват общо за страната повече от четири пети (84,7%), а населението, което живее в тях, съставлява повече от три четвърти (76,9%) от цялото население.

¹ В групата „други“ са включени частни земеделски стопани, некооперирани занаятчии, частни търговци, лица със свободна професия, служители на религията и „смесено“, когато в жилището живеят две и повече домакинства от различни обществени групи.

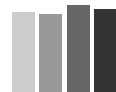


Таблица 7

Разпределение на населението на 1.XII.1965 г. според броя на стаите в жилищата и броя на домакинствата, които живеят в тях

	Всичко - брой	Едно домакинство		Две домакинства		Три и повече домакинства	
		брой	%	брой	%	брой	%
НРБ	8 065 247	6 198 942	76,9	1 174 512	14,5	619 693	8,6
Една стая	1823 219	1 680 071	92,2	82 719	4,5	60 429	3,3
Две стаи	2 548 766	2 032 654	79,7	412 313	16,2	103 799	4,1
Три стаи	2 213 833	1 576 388	71,2	409 987	18,5	227 458	10,3
Четири стаи	951 361	626 308	65,8	171 088	18,0	153 965	16,2
Пет стаи	363423	209 600	57,7	68 882	19,0	84 941	23,3
Шест и повече стаи	164545	73 921	44,9	29 523	17,9	61 101	37,2

Населението, което обитава своите жилища съвместно с други домакинства, съставлява близо една четвърт (23,1%) от цялото население. Тук е характерно следното - за жилищата, които имат малко стаи, е висок относителният дял на населението, което обитава своите жилища самостоятелно, и обратно - в жилищата, които имат повече стаи, е по-висок относителният дял на населението, което живее (обитава) своите жилища съвместно с други домакинства. Така например докато в жилища с една стая, 92,2% от населението живее самостоятелно, в жилища с шест и повече стаи едва 44,9% от населението живее самостоятелно. В същото време докато в жилища с една стая само 7,8% от населението обитава своите жилища съвместно с други домакинства, то в жилища с шест и повече стаи 55,1% от населението обитава своите жилища съвместно с други домакинства.

По отделни обществени групи, жилищата, които се обитават самостоятелно от едно домакинство, съставляват за работниците 87,5%, за служещите - 85,2 %, за кооперираните селяни - 96,4% и за кооперираните занаятчии - 96,3%.

От приведените дотук данни се вижда, че по-голямата част от жилищата у нас се обитават самостоятелно от едно домакинство. Макар и домакинствата, които обитават своите жилища съвместно с други домакинства, да нямат високо относително тегло, те не са малко на брой. Така например в около 34 хил. жилища, които имат по една стая, живеят заедно по две и повече над 80 хил. домакинства, в състава на които влизат над 140 хил. души от населението. В повече от 18 хил. жилища, които имат по две стаи, живеят заедно по три и повече над 55 хил. домакинства, в състава на които влизат около 104 хил. души.

Жилищните условия на тези около 250 хил. души не могат да се считат, че са същите, както на домакинствата, които живеят самостоятелно в своите жилища. Не могат да се приемат за задоволителни, от гледна точка на съвместното обитаване на жилищата, и жилищните условия на още над 206 хил. домакинства, които живеят заедно по три и повече в 69 хил. жилища, дори и тези жилища да се състоят от 3, 4, 5, 6 и повече стаи. В състава на тези домакинства влизат над 527 хиляди лица, които съставляват 6,5% от населението на страната. Самият факт, че в едно жилище живеят повече от две домакинства, дори и при положение, че в жилището има за всяко домакинство отделна стая, поражда условия за известни неудобства, тъй като тези домакинства са принудени да използват съвместно обща кухня, тоалетна, баня, коридори и др.

Един друг показател, който характеризира също така условията за живот на населението в нашата страна е населеността на жилищата според броя на лицата в тях. Тя се характеризира към датата на преброяването със следните данни от таблица 8.

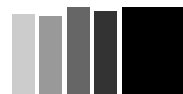
Таблица 8

Среден брой лица в обитаваните жилища на 1.XII.1965 г. според броя на стаите в тях

Жилища по брой на стаите	НРБ	Градове	СГТ	Села
Всичко	3,9	4,2	3,9	3,8
С една стая	3,2	3,2	3,4	3,3
С две стаи	3,8	4,1	3,7	3,6
С три стаи	4,3	4,9	4,1	3,9
С четири стаи	4,7	5,8	4,4	4,2
С пет стаи	5,2	6,9	4,8	4,5
С шест и повече стаи	6,1	8,3	5,3	5,1

От данните в таблица 8 за средния брой лица на едно жилище се вижда, че най-голям е той за жилищата, които имат една жилищна стая. При тях се падат по 3,2 лица на жилище, което значи и на стая, тъй като тези жилища се състоят от една стая. С увеличаване броя на стаите в жилищата се увеличава и броят на лицата в едно жилище, но се намалява броят на лицата, които се падат на една стая. Това е характерно за жилищата с пет и шест и повече стаи, където средно на жилище се падат по 5,2 и 6,1 лица, което значи съответно и по едно лице на стая.

Може да се счита, че при тези жилища имаме пълно задоволяване на жилищните нужди на населението, което живее в тях. Те обаче имат малко относително тегло към общия брой на жилищата в страната, тъй като съставляват само 4,7% от всички жилища.



Жилищата с една стая съставляват 27,5% от всички жилища. Само в 10,3% от тях живее по едно лице, а в 25,4% - по две лица. В 64,3% от жилищата с една стая живеят по три и повече лица.

В градовете е характерна по-голямата населеност на жилищата, което се вижда от средния брой лица на едно жилище. Тя е по-висока от населеността на жилищата общо за страната, в селищата от градски тип и в селата. По-високата населеност на жилищата в градовете е характерна за жилищата, които се състоят от две и повече стаи.

Жилищните условия на населението от отделните обществени групи според броя на лицата, които се падат на едно жилище, се характеризират от статистическите данни в таблица 9.

Таблица 9

**Среден брой лица на едно обитавано жилище на 1.XII.1965 г.
по обществени групи и според броя на стаите в жилищата**

Жилища по броя на стаите	Всичко	Работници	Служещи	Кооп. селяни	Кооп. занаят.	Други и смесено
Всичко	3,9	3,9	3,7	3,6	3,7	5,6
С една стая	3,2	3,4	2,9	3,1	3,2	3,7
С две стаи	3,8	4,0	3,7	3,5	3,7	5,0
С три стаи	4,3	4,4	4,2	3,9	3,9	5,8
С четири стаи	4,7	4,7	4,6	4,1	4,1	6,5
С пет стаи	5,2	5,1	5,1	4,4	4,3	7,4
С шест и повече стаи	6,1	5,9	5,7	4,8	4,6	8,8

Броят на лицата, които се падат на едно жилище, за работниците е на нивото на средния брой общо за всички жилища в страната. Той е незначително по-висок за жилищата с една, две и три стаи, но е по-нисък за жилищата с пет и шест стаи.

За служещите и кооперираните занаятчии средният брой на лицата, които се падат на едно жилище, е незначително по-нисък в сравнение със средния брой общо за страната както за всички жилища, така и за жилищата според броя на стаите в тях.

Най-голям е броят на лицата на едно жилище за жилищата, в които живеят смесено домакинства от различни обществени групи. Те са включени в групата „Други“ заедно с частни търговци, частни занаятчии, частни земеделски стопани и други подобни. При тях средният брой лица на едно жилище е значително по-висок от средния за страната и за останалите обществени групи.

Най-малък е средният брой лица на едно жилище за жилищата, в които живеят домакинства на кооперирани селяни. Техният брой е по-нисък от средния за страната за всички видове жилища по броя на стаите в тях. Тези данни показват, че населението от групата на кооперираните селяни има по-добри жилищни условия, измерени със средния брой лица на едно жилище. За обществената група на кооперираните селяни, несъмнено по-малката населеност на жилищата се дължи безспорно на урбанизирането (огражданяването) на населението в нашата страна, при което една част от населението в селата се преля в градовете и в селата средно на едно жилище се падат по-малко лица.